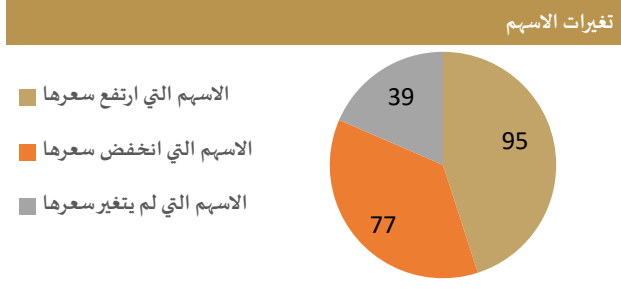
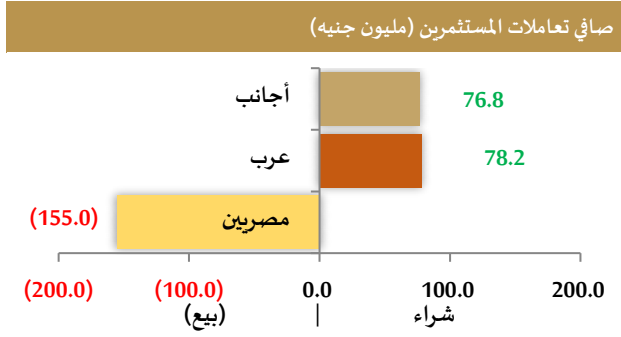
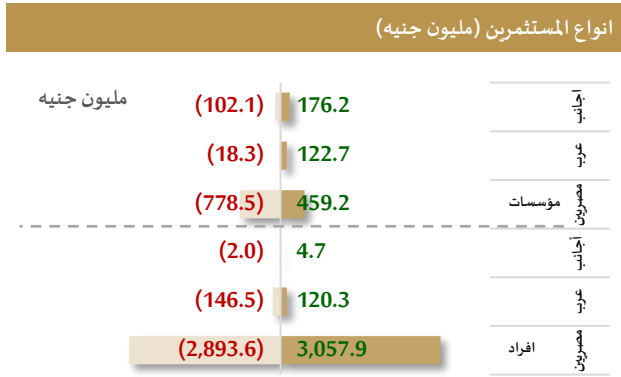
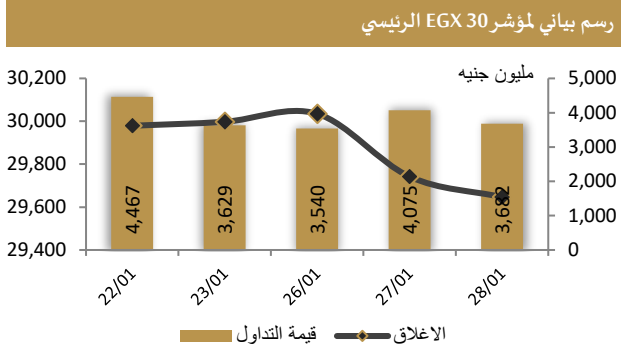


احصائيات التداول



مؤشرات السوق المصري

اسم المؤشر	قيمة المؤشر	Δ اليومي	Δ من أول السنة
أي جي اكس 30	29,646.60	-0.32%	-0.32%
أي جي اكس 70	8,516.83	1.53%	0.18%
أي جي اكس 100	11,623.06	1.08%	3.61%
مؤشر تميز	10,236.67	0.18%	3.53%
مؤشر شريعة 33	3,152.17	-0.01%	2.13%

أعلى 5 أسهم من حيث الارتفاع في السعر

السهم	سعر الاغلاق (ج)	التغير (%)
جنوب الوادي للاسمنت	5.34	20.00
نيوداب	2.65	19.91
المنصورة للدواجن	1.92	18.52
المصرية للدواجن	5.70	10.25
الاسماعيلية للدواجن	10.39	10.18

أعلى 5 أسهم من حيث الإنخفاض في السعر

السهم	سعر الاغلاق (ج)	التغير (%)
المصرية الكويتية للاستثمار	3.50	5.66-
القاهرة للخدمات التعليمية	30.07	4.48-
الرواد	26.53	3.95-
السويدي اليكتريك	82.54	3.01-
مينا فارم للأدوية	164.00	3.00-

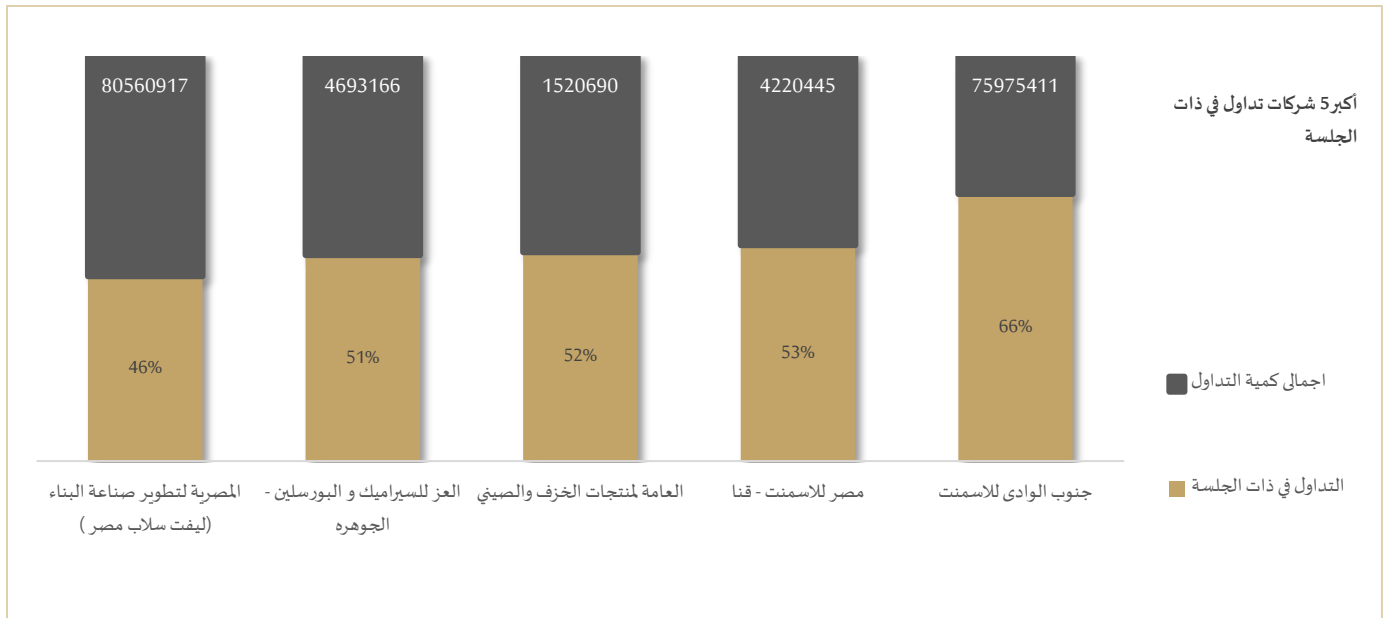
أكبر 5 أسهم من حيث قيمة التداول

السهم	ق. التداول (ج)	سعر الإغلاق
جنوب الوادي للاسمنت	385,453,504	5.34
البنك التجاري الدولي	165,083,312	76.35
هيرمس	159,817,184	20.96
الجوهرة	126,293,160	26.88
حديد عز	117,303,168	131.00

## تابع احصائيات التداول

أكبر خمس قطاعات من حيث قيمة التداول اليومي			
اسم القطاع	قيمة المؤشر	التغير اليومي %	قيمة تداول القطاع (جنيه)
مواد بناء	3,023.8	2.6	819,638,446
العقارات	3,043.3	0.4	511,825,013
خدمات مالية	1,404.4	0.2	378,421,519
موارد أساسية	3,338.2	-0.1	322,066,827
رعاية صحية وأدوية	1,249.1	1.8	297,773,876

أكبر 5 أسهم من حيث كمية التداول		
السهم	ك. التداول (سهم)	سعر الإغلاق
سبيد ميديكال	110,511,720	0.42
المشروعات الصناعية والهندسية	109,325,985	0.31
المطورون العرب	105,352,627	0.41
ليفنت سلاب مصر	80,560,917	0.72
جنوب الوادي للاسمنت	75,975,411	5.34



تابع احصائيات التداول

مؤشرات السلع				
التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	Energy	مؤشرات الطاقة
-2.1%	75.401	73.824	Crude OilUSD/Bbl	النفط الخام USD/Bbl
-2.0%	78.96	77.371	BrentUSD/Bbl	برنت USD/Bbl
-17.1%	3.7419	3.1037	Natural gasUSD/MMBtu	الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية
-1.1%	2.0748	2.0528	GasolineUSD/Gal	البنزين دولار أمريكي/جالون
-2.3%	117.75	115.05	CoalUSD/T	الفحم USD/T
التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	Metals	مؤشرات المعادن
0.4%	2746.99	2759.27	GoldUSD/t.oz	الذهب USD/t.oz
-1.7%	30.843	30.327	SilverUSD/t.oz	الفضة USD/t.oz
-1.9%	4.2747	4.1942	CopperUSD/Lbs	النحاس دولار أمريكي/رطل
0.0%	3307	3306	SteelCNY/T	ستيل CNY/T
-0.1%	77850	77800	LithiumCNY/T	ليثيوم CNY/T
-1.2%	953.7	942.4	PlatinumUSD/t.oz	البلاتين USD/t.oz
0.1%	101.21	101.3	Iron OreUSD/T	خام الحديد USD/T
-2.2%	2635	2576.55	AluminumUSD/T	الألومنيوم USD/T
1.3%	352.5	357.25	UreaUSD/T	اليوريا USD/T
-0.5%	7880	7843	PolyethyleneCNY/T	البولي إيثيلين CNY/T
-0.7%	7369	7321	PolypropyleneCNY/T	مادة البولي بروبيلين CNY/T
التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	Agriculture	مؤشرات الزراعة
-1.0%	1062.63	1052.32	SoybeansUSd/Bu	فول الصويا دولار أمريكي/بو
0.3%	4278	4290	Palm OilMYR/T	زيت النخيل MYR/T
0.0%	1.8831	1.883	CheeseUSD/Lbs	الجبن دولار أمريكي/رطل
0.2%	20.27	20.32	MilkUSD/CWT	الحليب USD/CWT
8.8%	328.81	357.72	CoffeeUSd/Lbs	القهوة دولار أمريكي/رطل
8.5%	17.76	19.27	SugarUSd/Lbs	السكر دولار أمريكي/رطل
-1.1%	11535.31	11404.15	CocoaUSD/T	الكاكاو USD/T
-1.9%	481.31	472.31	Orange JuiceUSd/Lbs	عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل
-1.0%	555.43	550.09	WheatUSd/Bu	القمح دولار أمريكي/بو

مؤشرات الأسواق العالمية والعربية			
التغير (%)	القيمة	المؤشر	المؤشرات العربية
%1.06	12500.93	TASI	السعودية
%0.37-	5176.73	ADI	ابوظبي
%1.89	7262.34	MARKET-IXP	الكويت
%0.85-	1890.11	BSEX	البحرين
%1.16	10653.57	GENERAL	قطر
%0.91	15912.73	MASI	المغرب
%1.24	10190.36	TUN20	تونس
التغير (%)	القيمة	المؤشر	المؤشرات العالمية
%0.31+	44,976.35	Dow Jones	أمريكا
%0.92+	6,074.54	S&P 500	أمريكا
%2.03+	19,759.43	NASDAQ	أمريكا
%0.70+	21,475.90	FTSE 100	لندن
%0.35+	8,572.96	DAX	ألمانيا
%1.02+	39,462.50	Nikkei 225	اليابان
%0.31+	44,976.35	الأوقية	الذهب (دولار)
%0.92+	6,074.54	البرميل	خام برنت (دولار)
أسعار العملات مقابل الجنيه المصري			
العملة	شراء	بيع	التغير اليومي بالجنيه
دولار أمريكي	50.155	50.255	-0.046
يورو	52.252	52.366	-0.523
جنيه إسترليني	62.323	62.477	-0.424
فرنك سويسري	55.347	55.494	-0.508
100 ين ياباني	32.283	32.350	-0.269
ريال سعودي	13.372	13.399	-0.011
دينار كويتي	162.614	162.991	-0.345
درهم إماراتي	13.654	13.684	-0.013
اليوان الصيني	6.916	6.931	-0.006

متابعة اسعر الذهب يوميا							
اسعار الذهب من البورصة المصرية							
العيار	السعر السابق			السعر الحالي			متوسط التغير
	العرض	الطلب	المتوسط	العرض	الطلب	المتوسط	(%)
عيار 24	4,424	4,379	4,401	4,404	4,359	4,382	-0.45%
الاسعار المحلية للذهب بالجنيه - شعبة الذهب المصرية							
العيار	السعر السابق (دولار)	سعر اليوم (دولار)	التغير %				
عيار 21	3,830	3,825	-0.13%				
عيار 24 - (99.9)	4,377	4,371	-0.13%				
عيار 18	3,283	3,279	-0.13%				
عيار 14	2,553	2,550	-0.13%				
الجنيه الذهب	30,640	30,600	-0.13%				
اسعار الذهب عالميا بالدولار - المجلس العالمي للذهب							
العيار	السعر السابق (دولار)	سعر اليوم (دولار)	التغير %				
سعر الأوقية - 99.9	2,742	2,763	0.75%				
سعر الجرام - 99.9	88	89	0.76%				
السعر الضمني للدولار من واقع سعر الذهب المحلي مقابل العالمي							
سعر الدولار الضمني	السعر السابق	سعر اليوم	التغير %				
	49.65	49.21	-0.89%				

\* أوقية الذهب تساوي 31.1 جرام

\* الذهب المحلي عيار 24 هو الذهب النقي بنسبة 99.9

صناديق استثمار لزيوت									
اسم الصندوق	العملة	الفئة	كود رويترز	كود بلومبرج	الشراء	الإسترداد	سعر الوثيقة سابقا	سعر الوثيقة اليوم	التغير %
جولد-az	جنيه	المعادن النفيسة	-	-	الإثنين الي الخميس	الإثنين الي الخميس	15.63	15.52	-0.65%
استحقاق - 2027 بالدولار	USD	الدخل الثابت	68687094	TARGET27 EY	مغلق	شهريا	10.28	10.28	0.00%
استحقاق - 2025 بالجنيه	جنيه	الدخل الثابت	68687095	TARGET25 EY	مغلق	شهريا	12.88	12.92	0.34%
فرص	جنيه	الأسهم	68659742	AZFORAS EY	يومية	يومية	29.30	29.03	-0.94%
ادخار	جنيه	الدخل الثابت	68659741	AZDKHAR EY	يومية	يومية	17.00	17.00	0.04%

### تعترم شركة حديد عز الماضي قدما في شطب أسهمها اختياريا من البورصة المصرية وبورصة لندن

بعد أن وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على القيمة العادلة البالغة 138.15 جنيه للسهم الواحد، والذي حددته شركة بي دي أو كيز للاستشارات المالية، وفقا لما قالته الشركة في بيان لبورصة لندن. وسيجري شراء أسهم المساهمين المعترضين والمتضررين من قرار الشطب بالقيمة العادلة المحددة. المصدر: انتربرايز

### رسميا.. البنك الأهلي المتحد - مصر يصبح "بيتك"

عدلت مجموعة بيت التمويل الكويتي (بيتك) العلامة التجارية لوحدة البنك الأهلي المتحد في مصر ليصبح حاليا بيت التمويل الكويتي - مصر (بيتك - مصر)، حسبما أعلن رئيس مجلس إدارة المجموعة الكويتية حمد عبد المحسن المرزوق .

كانت المجموعة المصرفية الكويتية أتمت الاستحواذ على مجموعة البنك الأهلي المتحد البحريني في أكتوبر عام 2022، في صفقة بقيمة 11.6 مليار دولار، ليصبح لدى الكيان الناتج عن عملية الدمج محفظة أصول تقدر بنحو 115 مليار دولار، مما جعل أحد أكبر المقرضين في الخليج. وأتمت بيتك عملية تحويل البنك الأهلي المتحد - مصر إلى الصيرفة الإسلامية في أول سبتمبر الماضي.

بيتك يحمل خططا كبيرة للصيرفة الإسلامية في مصر: يخطط بيتك إلى تدشين مجموعة من الخدمات والمنتجات المصرفية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية في مصر، التي تعتبر "سوقا واعدة يتمتع بفرص نمو كبيرة". المصدر: انتربرايز

### سي أي كابيتال تغلق باب الاكتتاب في صندوق "سي أي سيكتور"

أغلقت شركة سي أي كابيتال لإدارة الأصول بنجاح باب الاكتتاب في صندوق "سي أي سيكتور"، وهو صندوق متعدد الإصدارات مخصص للاستثمار في الأسهم القطاعية، الاثنين الماضي بعد إقبال واسع من المستثمرين. ويهدف الصندوق الذي تبلغ قيمته 50 مليون جنيه لمساعدة المستثمرين الذين يسعون للتعرض للاستثمارات التي تركز على القطاعات في الشركات المدرجة في البورصة المصرية. وارتفع سهم سي أي كابيتال القابضة بنسبة 0.85% ليغلق عند 5.90 جنيه بنهاية جلسة أمس.

سيركز الصندوق على الاستثمار في خمسة قطاعات هي، العقارات والإنشاءات والاتصالات والقطاع الاستهلاكي والتصدير والمدفوعات الرقمية. وسيتمكن المستثمرون من شراء واسترداد الوثائق يوميا ابتداء من الشهر المقبل. المصدر: انتربرايز

### عادت مصر رسميا إلى أسواق الدين الدولية عبر إصدار سندات دولية دولارية للمرة الأولى منذ نحو عامين أمس

وأصدرت البلاد سندات دولية مقومة بالدولار بقيمة مليار دولار لأجل 5 و8 سنوات، وفق إفصاح لشركة جي بي مورجان للأوراق المالية تلقتة بورصة لندن. وحددت وزارة المالية العائد الاسترشادي للسندات عند 9.75% إلى 10%، والذي توقع أن ينخفض العائد بما يتراوح بين 1% إلى 2% عن نطاق العائد الاسترشادي مع بدء التداول. الجدول الزمني: تداول السندات سيكون وفقا لآلية الاستقرار السعري بداية من اليوم وحتى 28 فبراير المقبل، مع إمكانية تخصيص نسبة 5% إضافية من السندات في حال وجود طلب.

كنا نتوقع هذا: في الأسبوع الماضي، قال مصدر حكومي رفيع لإنتربرايز إن مصر تتطلع إلى العودة إلى أسواق الدين الدولية في غضون أسابيع، سعيا للاستفادة من تزايد شهية المستثمرين تجاه أدوات الدين المصرية.

كان آخر إصدار سندات دولية دولارية لمصر أواخر عام 2021، والذي باعت فيه سندات مقومة بالدولار بقيمة 6.75 مليار دولار من خلال إصدارين أحدهما في فبراير والآخر في سبتمبر. ومنذ ذلك الحين، ومع ارتفاع أسعار الفائدة العالمية وعدم استقرار سوق العملات المحلية، أحجمت مصر عن إصدار الديون المقومة بالدولار في الأسواق الدولية. وفي عام 2023، جمعت البلاد في أول إصداراتها من الصكوك السيادية في الأسواق الدولية مبلغ 1.5 مليار دولار.

الإصدار كان قيد الإعداد لعدة أشهر: قال وزير المالية أحمد كجوك لمستثمرين أجانب في لندن خلال سبتمبر الماضي إن مصر تستعد لإصدار سندات دولية دولارية بقيمة 3 مليارات دولار خلال العام المالي الجاري الذي ينتهي في 30 يونيو 2025. وقال مصدر حكومي لإنتربرايز حينها إن الحكومة تدرس العودة إلى الأسواق العالمية من خلال ثلاث طرق محتملة، بما في ذلك إصدار سندات مقومة بالدولار، أو إصدار الصكوك، أو إصدار سندات مدعومة بضمانات من المؤسسات المالية الدولية مثل صندوق النقد الدولي من أجل خفض أسعار الفائدة. المصدر: إنتربرايز

## ارتفعت حصص الاستثمار المباشر المتداولة عالميا في السوق الثانوية إلى مستوى قياسي جديد بلغ 162 مليار دولار العام الماضي

بزيادة مقدارها 45% على أساس سنوي، حسبما ذكرت صحيفة فايننشال تايمز نقلا عن تقرير لبنك الاستثمار جيفريز. ويأتي هذا الاتجاه مع تخارج المستثمرين من صناديق الاستثمار المباشر في ظل شح مستمر لعمليات الاستحواذ الكبيرة، في حين يتجه مديرو الصناديق أنفسهم بشكل متزايد للتخارج من حصصهم لصالح صناديق جديدة. بالأرقام: تمثل أحجام صفقات التخارج تلك زيادة بنسبة 20% مقارنة بالذروة السابقة في عام 2021، عندما تسببت الجائحة في موجة بيع عالمية. كما سجلت شركات رأس المال الخاص أيضا زيادة قدرها 44% على أساس سنوي في مبيعات الأصول بقيمة 75 مليار دولار في عام 2024، وغالبا ما تستخدم أدوات الاستمرارية - أي بيع الأصول داخل الشركة نفسها.

الدوافع: يأتي هذا الاتجاه إلى السوق الثانوية في الوقت الذي تكافح فيه الصناديق للتخارج من الاستثمارات عن طريق الطروحات العامة الأولية أو غيرها من الصفقات التي تقدم تقييمات جذابة، مما يحد من إمكانية وصولها إلى السيولة اللازمة لدفع أموال داعمي الصناديق، بحسب فايننشال تايمز. وأدت أسعار الفائدة المرتفعة وانخفاض الإنفاق الاستهلاكي إلى زيادة الضغوط على صناديق الاستثمار المباشر، إذ تقدم عدد قياسي من الشركات المدعومة بالاستثمار المباشر في الولايات المتحدة بطلبات للحماية من الإفلاس العام الماضي، حسبما أظهرت دراسة أجرتها وكالة ستاندرد أند بورز.

قد يخفف عهد ترامب بعض الضغوط: أدت لوائح مكافحة الاحتكار في الولايات المتحدة وأوروبا في السنوات الأخيرة إلى الحد من نشاط عمليات الدمج والاستحواذ وجعلت عمليات التخارج أكثر صعوبة. ومع ذلك، يتوقع خبراء اقتصاديون أن ولاية ترامب الثانية تعد بيئة تنظيمية أكثر ملاءمة للأعمال.

دفعت التوقعات بسياسات مؤيدة للأعمال من قبل إدارة ترامب المستثمرين إلى بيع حصصهم بخصم أقل، بنسبة 6% أقل من صافي قيمة الأصول، مقارنة بـ 9% في العام السابق، مما يشير إلى الثقة في انتعاش مرتقب لنشاط الدمج والاستحواذ الذي من شأنه أن يسهل عمليات التخارج. المصدر: فايننشال تايمز

إجراءات الشركات

التعاملات الداخلية لجلسة تداول يوم 27 يناير 2025

اسم الشركة	الوظيفة	الصفقة	الكمية	الاعلاق (جنيه)
هيكو للإستثمارات التجارية والتنمية العقارية	داخلي	بيع	15	3.96
كونتكت المالية القابضة	داخلي	بيع	245633	4.21
المصرية لنظم التعليم الحديثة	مجموعة مرتبطة	شراء	300000	0.405
مجموعة إى أف جى القابضة	داخلي	بيع	60000	20.8
مجموعة إى أف جى القابضة	داخلي	شراء	20000	20.8
مجموعة إى أف جى القابضة	داخلي	بيع	350000	20.8
بالم هيلز للتعمير	داخلي	شراء	50000	6.61
بالم هيلز للتعمير	داخلي	شراء	250000	6.61
مينا للإستثمار السياحي والعقارى	مساهم رئيسى	بيع	11	4.04
مينا للإستثمار السياحي والعقارى	مجموعة مرتبطة	شراء	10000	4.04
البنك المصرى الخليجي	نظام الأمانة والتحفيز	شراء	35000	0.28
الدولية للأسمدة والكيماويات	داخلي	بيع	3000	11.81
سماد مصر (إيجيفرت)	داخلي	شراء	528	94.19
العبوات الطبية	مساهم رئيسى	شراء	30000	1.25
الأسكندرية للأدوية والصناعات الكيماوية	داخلي	شراء	314	394.49
العربية لحليج الأقطان	داخلي	شراء	57738	8
جبهة للصناعات الغذائية	داخلي	شراء	3000	35.44
النصر لتصنيع الحاصلات الزراعية	داخلي	شراء	4500	28.93
المشروعات الصناعية والهندسية	داخلي	بيع	5000000	0.312
المشروعات الصناعية والهندسية	داخلي	بيع	13500000	0.312
نهر الخير للتنمية والأستثمار الزراعى	مساهم رئيسى	بيع	2000000	0.58



جدول توزيعات الاسهم المجانية

أسم الشركة	التوزيع	تاريخ نهاية الحق	تاريخ التوزيع
------------	---------	------------------	---------------

لا توجد أسهم مجانية لهذا الشهر

الكوبونات

أسم الشركة	قيمة التوزيع النقدي	تاريخ نهاية الحق	تاريخ التوزيع
المهندس للتأمين	القسط الثاني 0.2142857 جنيهه	2025-01-15	2025-04-24

الجمعيات العمومية

التاريخ	اسم الشركة	نوع الجمعية	العنوان
2025-01-30	بلتون القابضة	غر عادية	بمقر الشركة عبر تقنية الأتصال والتصويت عن بعد

## اخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريميمير من مصادر يعتقد أنها موثوق فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريميمير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريميمير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريميمير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.

## مسؤولي الاتصال

بريد الكتروني: [research@premiere-securities.com](mailto:research@premiere-securities.com)

البحوث تليفون: (+202) 37627581

بريد الكتروني: [etrade@premiere-securities.com](mailto:etrade@premiere-securities.com)

خدمة العملاء تليفون: (+202) 33330700

## فريق عمل البحوث بشركة بريميمير

بريد الكتروني: [essam.abdelaleem@premiere-securities.com](mailto:essam.abdelaleem@premiere-securities.com)

عصام عبد العليم مدير إدارة البحوث

## قسم التحليل المالي

بريد الكتروني: [g.abuhashima@premiere-securities.com](mailto:g.abuhashima@premiere-securities.com)

جهد أبو هشيمة محلل استثماري

بريد الكتروني: [rehamessam@premiere-securities.com](mailto:rehamessam@premiere-securities.com)

رهام عصام الدين محلل استثماري