

18-Nov-25

التقرير اليومي

المحتويات:

- موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة
- موجز لأهم أخبار الإقتصاد
- موجز لأهم أخبار العالمية
- المؤشرات اليومية
- صناديق استثمار - ازيমوت
- متابعة اسعار الذهب يوميا - مصر
- متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا
- إجراءات الشركات - التعاملات الداخلية
- إجراءات الشركات: الأسهم المجانية-الكوبونات-الجمعيات



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities>

موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة

■ سيرا للتعليم ترفع أرباحها أربعة أضعاف في العام المالي 2025-2024

قفز صافي الربح المعدل لشركة سيرا للتعليم المدرجة في البورصة المصرية بمقدار أربعة أضعاف على أساس سنوي في العام المالي 2025-2024 ليسجل 295.7 مليون جنيه، وفق بيان نتائج الأعمال (بي دي إف). وجاء هذا الارتفاع مدعوماً بزيادة قدرها 41% على أساس سنوي في الإيرادات خلال الفترة لتصل إلى 3.9 مليار جنيه، مدفوعة بالنمو المستمر في أعداد الطلاب المسجلين.

محفزات النمو: ارتفعت الرسوم الدراسية — التي شكلت 91.7% من إجمالي إيرادات سيرا — بنسبة 40% على أساس سنوي لتصل إلى 3.5 مليار جنيه خلال العام. وظل قطاع التعليم العالي المحرك الرئيسي للنمو، إذ ارتفعت إيراداته بنسبة 49% على أساس سنوي لتصل إلى 2.7 مليار جنيه، مدعومة بـ "الطلب القوي الذي شهدته جامعة بدر في القاهرة وجامعة بدر في أسيوط، إلى جانب مساهمات من جامعة ساكسوني مصر". وحقق قطاع التعليم الأساسي إيرادات بلغت 1.2 مليار جنيه، بزيادة 25% على أساس سنوي، مع ارتفاع أعداد الطلاب المسجلين إلى 35.6 ألف طالب وبمعدل إشغال قياسي بلغ 94%. كما توسع قطاع رياض الأطفال، حيث نما عدد الطلاب المسجلين بنسبة 28% على أساس سنوي ليصل إلى 852 طفلاً.. المصدر: انتبرايز

■ حققت شركة يول للتمويل الاستهلاكي. قاليو نموًا بنسبة 138.97% في صافي الأرباح المجمعة خلال أول تسعة أشهر من العام الجاري

ليصل إلى 541.44 مليون جنيه، مقابل 226.57 مليون جنيه بالفترة المماثلة من العام الماضي، مدفوعًا بنمو الإيرادات إلى 1.913 مليار من 1.129 مليار جنيه في فترة المقارنة. نفت شركة المصرية للاتصالات في بيان إفصاح أمس تلقي أي عروض بشأن بيع الأبراج المملوكة للشركة، مؤكدة عدم إجراء حاليًا أي مناقشات مع أي طرف.. المصدر: إيكو بلس

■ وافق مجلس إدارة شركة النساجون الشرقيون للسجاد على المشاركة في زيادة رأس مال شركتها التابعة

الشركة المصرية للألياف (أفكو)، بغرض تمويل توسعات الشركة، وتغطية متطلبات السوق على منتجاتها. وأوضحت النساجون الشرقيون في بيان إفصاح أن أفكو ترغب في زيادة رأسمالها المصدر من 100 مليون جنيه إلى 377.69 مليون جنيه بالقيمة الاسمية للسهم 10 جنيهات. وأضافت أنها ستحافظ على نسبة مساهمتها الحالية البالغة 68%، وفي حالة عدم مشاركة باقي المساهمين في الزيادة المقترحة، قد ترتفع ملكيتها إلى 277.69 مليون جنيه لتصبح 91% من إجمالي أسهم أفكو.. المصدر: انتبرايز

موجز لأهم أخبار الإقتصاد

■ المركزي "يعمل مع هيئة الرقابة المالية على مشروع قانون يتيح التمويل للأفراد باستخدام أدوات الذكاء الاصطناعي"

وذلك مع مساعدة الهوية الرقمية على التحقق من بيانات العميل وفتح حسابات دون الذهاب للفروع، ونمو المعاملات عبر قنوات الإنترنت البنكي في مصر إلى 12 تريليون جنيه سنوياً منها، وتوقع إيهاب نصر، وكيل محافظ البنك المركزي، أن تتجاوز تعاملات "إنستا باي" 2.2 مليار معاملة بنهاية 2025 بقيمة 3.5 تريليون جنيه، ويستدعي هذا الحجم الضخم مواءمة البنية التحتية لدى البنك المركزي والبنوك على حد سواء لضمان الانسجام الكامل بينها، وأوضح نصر، أن السوق يشهد تحولاً كبيراً في سلوك المستخدمين، حيث ارتفع عدد المعاملات الإلكترونية بنحو 45% مقارنة بالعام الماضي، مع بلوغ المتوقع للعام الحالي حوالي 8 مليارات معاملة مقابل 5.6 مليار في العام السابق، جاء ذلك على هامش مؤتمر بافيكس أمس، وفق بوابة . المصدر: أموال الغد

■ انخفاض العائد حتى تاريخ الاستحقاق على صكوك مصر السيادية المستحقة في فبراير 2026 ليصل إلى 6.35% يوم الجمعة الماضي

من 6.61% في الأسبوع السابق، وفقاً للتقرير الأسبوعي الصادر عن الشركة المالية المصرية للتصكيك السيادي (بي دي إف). وظلت أسعار الصكوك السيادية المصرية دون تغيير تقريباً عن 101.22 دولار، مقارنة بـ 101.24 دولار قبل أسبوع. المصدر: انتربرايز

موجز لأهم أخبار العالمية

■ هبوط "بتكوين" دون 92 ألف دولار يغذي رهانات المتداولين على موجة هبوطية أعمق

هَوّت عملة بتكوين إلى ما دون 91.5 ألف دولار أمس الاثنين، لتمحو بهذا الانخفاض المشهود جميع المكاسب التي حققتها هذا العام، وفق ما أفادت به بلومبرج. ويستعد المتداولون في الخيارات لمزيد من الخسائر، إذ يكسبون الرهانات الهبوطية التي تشير إلى اعتقادهم بأن الهبوط لم ينته بعد.

المتداولون يدفعون أموالاً طائلة للتحوط ضد هبوط أعمق: ارتفع الطلب على خيارات البيع عند مستويات 90 ألف دولار، و85 ألف دولار، و80 ألف دولار، لا سيما في العقود التي تنتهي صلاحيتها في وقت لاحق من هذا الشهر. وجرى تداول ما قيمته أكثر من 740 مليون دولار من الخيارات التي تراهن على مزيد من الانخفاضات حتى أواخر نوفمبر في غضون أسابيع قليلة، وهو ما يتجاوز بكثير الطلب على خيارات الشراء.

الشركات التي تراهن على بتكوين في ميزانياتها العمومية تتعرض لضغوط: كانت عمليات البيع مؤلمة بشكل خاص للشركات المدرجة التي كدست عملة بتكوين في وقت سابق من هذا العام لتسويق نفسها بوصفها أسهم "خزانة الكريبتو".

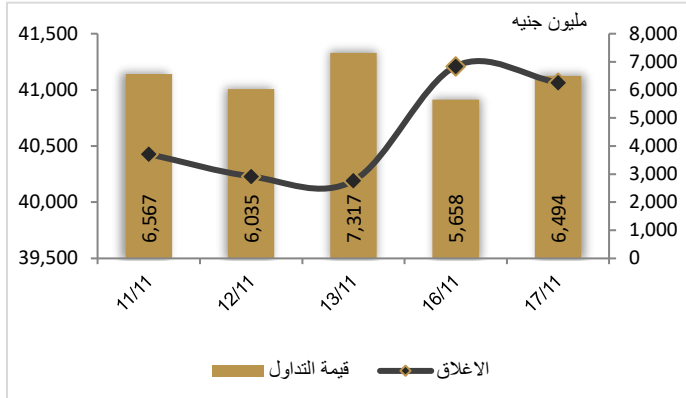
الخوف هو الشعور السائد الآن: يُظهر مؤشر للمعنويات جمعه موقع كوين ماركت كاب — الذي يتتبع زخم الأسعار والتقلبات والمشتقات ومؤشرات أخرى — أن مستثمري العملات المشفرة عالقون الآن في حالة خوف شديد. ولا يرجع هذا المزاج السيئ إلى هبوط "بتكوين" فحسب، بل أيضاً إلى موجة عزوف أوسع عن المخاطرة تجتاح الأسواق العالمية. "أعتقد أن المخاوف المتعلقة بمجلس الاحتياطي الفيدرالي والحديث عن فقاعة الذكاء الاصطناعي يمثلان رياحا معاكسة رئيسية للعملات المشفرة والأصول الخطرة مع اقتراب نهاية العام"، حسبما قال آدم مكارثي، محلل الأبحاث في منصة كايكو. وأضاف: "من المرجح أن مخاطر الذكاء الاصطناعي تتفاقم وتؤثر على معنويات المخاطرة في سوق الكريبتو، وإذا أضفنا ذلك إلى أحاديث مسؤولي اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة، فنحن أمام اتجاه هبوطي مستدام لبتكوين".

توترات على مستوى الاقتصاد الكلي، وليس صدعا هيكلياً: برغم التراجع الحاد، يرى البعض في الصناعة أن الأمر يتعلق بمعنويات المخاطرة العالمية أكثر من كونه أزمة وجودية جديدة للعملات المشفرة. "تلك النبوة المتخوفة من المخاطرة تمتد إلى أسواق الكريبتو، حيث لا تزال المعنويات هشة. ويعكس التراجع الأخير توترات الاقتصاد الكلي الأوسع نطاقاً، وليس عيوباً هيكلية"، وفقاً لما قال توماس بيرفومو، كبير الاقتصاديين في منصة كراكن. المصدر: إنتربرايز

■ أسعار النفط تتراجع وسط تقييم أثر العقوبات الغربية على الخام الروسي

هبطت أسعار النفط اليوم الثلاثاء بعدما تراجعت المخاوف المتعلقة بالإمدادات إثر استئناف عمليات التحميل في أحد الموانئ الروسية المخصصة للتصدير، بعدما توقفت لفترة وجيزة بسبب هجوم نفذته طائرات مسيرة وصواريخ أوكرانية. ويواصل المتعاملون تقييم أثر العقوبات الغربية على تدفقات النفط الروسي.

وتراجع خام برنت 0.46% إلى 63.78 دولاراً للبرميل. كما انخفض خام غرب تكساس الوسيط الأمريكي 0.6% إلى 59.50 دولاراً للبرميل. وكانت صادرات نوفوروسيسك ومحطة كونسورتيوم خط أنابيب بحر قزوين المجاورة، واللذان تمثلان معاً نحو 2.2 مليون برميل يومياً أو ما يقارب 2% من الإمدادات العالمية، قد توقفت يوم الجمعة، مما دفع أسعار الخام إلى الارتفاع بأكثر من 2% في ذلك اليوم. ويركز المتعاملون حالياً على التأثيرات طويلة الأجل للعقوبات الغربية في تدفقات النفط الروسي. المصدر: إنتربرايز

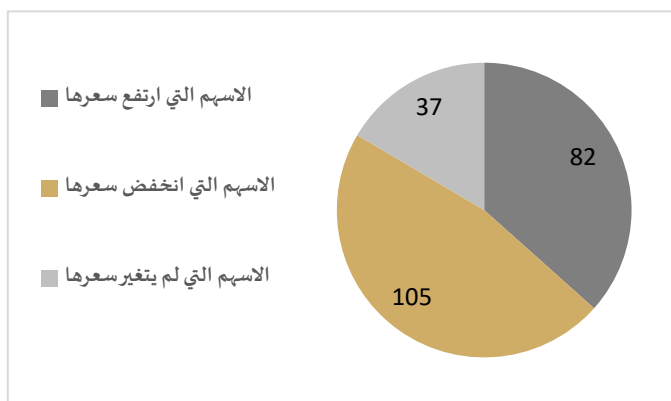
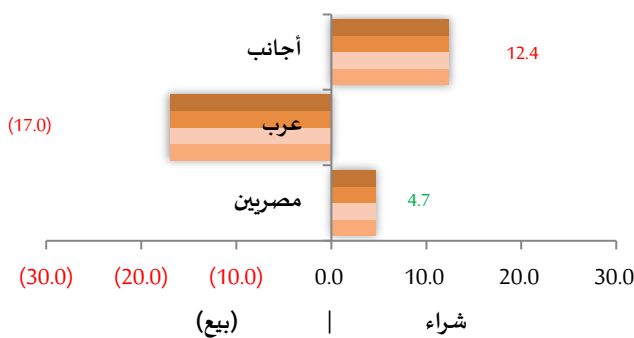
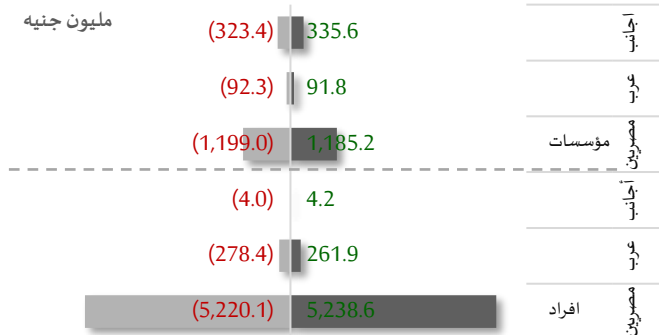


من أول السنة	المؤشر	اليومي	الإغلاق	المؤشر
41,065.75	%0.09-	▼	%38.08	أي جي اكس 30
12,236.70	%0.33	▲	%50.27	أي جي اكس 70
16,305.09	%0.23	▲	%45.35	أي جي اكس 100
17,705.09	%2.36	▲	%79.06	مؤشر تميز
4,333.26	%0.02	▲	%40.40	مؤشر شريعة 33

أعلى 5 شركات سعرا		
اسم الشركة	الإغلاق	التغير %
العربية لاستصلاح الأراضي	374.1	19.97
العامة لاستصلاح الأراضي	217.20	16.24
وادي كوم إمبو	325.15	14.90
الوطنية للإسكان	102.54	13.68
العبور للاستثمار العقاري	17.28	13.61

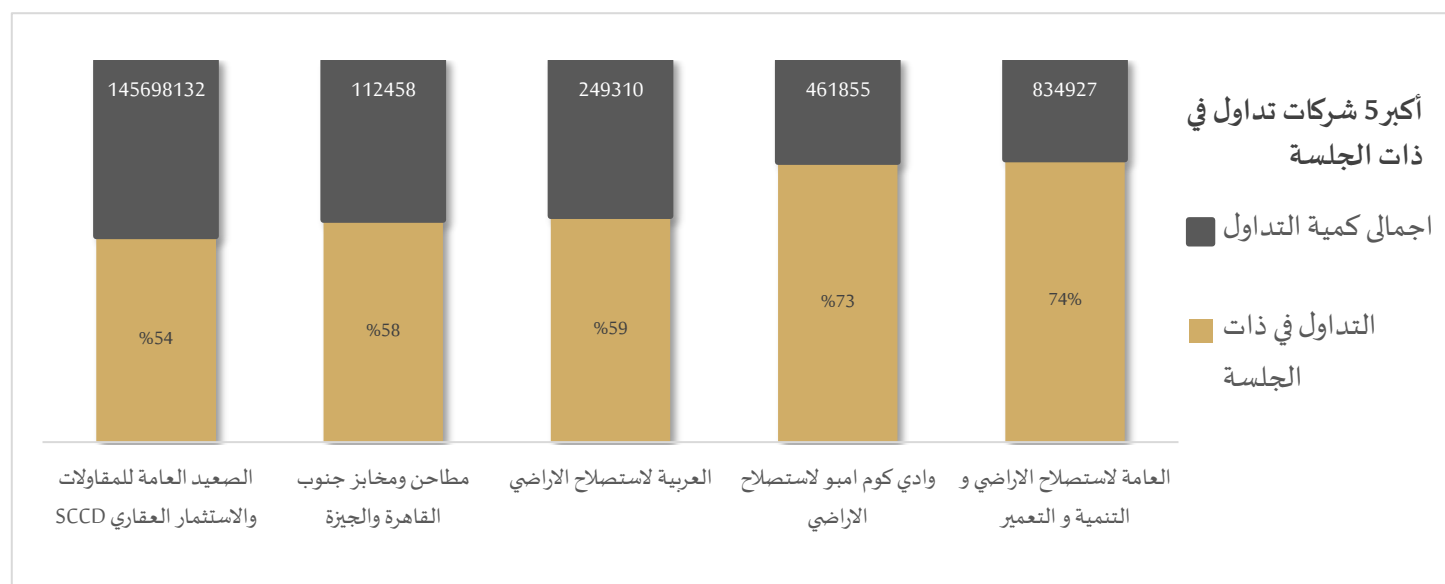
أدنى 5 شركات سعرا		
اسم الشركة	الإغلاق	التغير %
كونتكت المالية القابضة	5.01	1.01
مصر بنى سويف للأسمنت	240.50	-3.80
انترناشيونال بزنيس كوربوريشن	8.70	-0.46
الحديد والصلب المصرية	38.83	4.97
المنصورة للدواجن	1.66	1.84

أكبر 5 شركات قيمة تداول		
اسم الشركة	الإغلاق	التغير %
البنك التجاري الدولي	404,591,232	108.45
مصر الجديدة للإسكان	394,117,152	3.58
زهراء المعادي	371,720,064	6.16
بالم هيلز	312,915,232	8.36
فوري	262,825,856	15.96



أعلى 5 قطاعات قيمة تداول		
التغير %	الإغلاق	اسم الشركة
1.7	4,125.8	العقارات
1.3-	3,132.5	أغذية ومشروبات وتبغ
0.1	1,695.6	خدمات مالية
1.1-	3,508.0	البنوك
1.1-	4,018.2	اتصالات وتكنولوجيا وعلام

أكبر 5 شركات كمية تداول		
التغير %	الإغلاق	اسم الشركة
0.62	344,181,608	نهر الخير للتنمية والاستثمار
0.38	218,406,521	المصريين للاستثمار
1.35	145,698,132	الصعيد العامة للمقاولات
3.58	111,761,125	مصر الجديدة للإسكان
1.14	105,221,495	العربية إدارة الأصول



صناديق استثمار - ازيموت

اسم الصندوق	العملة	الفئة	كود رويترز	كود بلومبرج	الشراء	الإسترداد	سعر الوثيقة سابقا	سعر الوثيقة اليوم	التغير %
جولد-az	جنيه	المعادن النفيسة	-	-	الإثنين إلى الخميس	الإثنين إلى الخميس	21.37	21.37	0.00%
استحقاق - 2027 بالدولار الأمريكي	USD	الدخل الثابت	68687094	TARGET27 EY	مغلق	شهريا	10.43	10.43	0.00%
استحقاق - 2025 بالجنيه المصري	جنيه	الدخل الثابت	68687095	TARGET25 EY	مغلق	شهريا	14.69	14.69	0.00%
فرص	جنيه	الأسمم	68659742	AZFORAS EY	يومية	يومية	38.83	39.42	1.51%
ادخار	جنيه	الدخل الثابت	68659741	AZDKHAR EY	يومية	يومية	19.04	19.04	0.04%

مؤشرات الطاقة	الإغلاق	السعر السابق	التغير (%)
النفط الخام USD/Bbl	59.33	59.464	-0.2%
برنت USD/Bbl	63.652	63.843	-0.3%
الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية	4.3354	4.4824	-3.3%
البنتزين دولار أمريكي/جالون	1.9694	1.9881	-0.9%
الفحم USD/T	110.2	110.6	-0.4%

مؤشرات المعادن	الإغلاق	السعر السابق	التغير (%)
الذهب USD/t.oz	4006.26	4070.9	-1.6%
الفضة USD/t.oz	49.403	50.832	-2.8%
النحاس دولار أمريكي/رطل	4.9446	5.0319	-1.7%
ستيل CNY/T	3080	3097	-0.5%
ليثيوم CNY/T	87400	86150	-1.5%
البلاتين USD/t.oz	1503.3	1549.7	-3.0%
خام الحديد USD/T	104.42	103.95	-0.5%
الألومنيوم USD/T	2815.8	2860	-1.5%
اليوراني USD/T	382.5	382.5	0.0%

مؤشرات الزراعة	الإغلاق	السعر السابق	التغير (%)
فول الصويا دولار أمريكي/بو	1153.5	1129.47	2.1%
زيت النخيل MYR/T	4184	4158	0.6%
الجبن دولار أمريكي/رطل	1.749	1.743	0.3%
الحليب USD/CWT	17.21	17.22	-0.1%
القهوة دولار أمريكي/رطل	403.75	400.87	0.7%
السكر دولار أمريكي/رطل	14.75	14.85	-0.7%
الكافوا USD/T	5233.1	5253.27	-0.4%
عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل	155.55	160.21	-2.9%
القمح دولار أمريكي/بو	542.13	528.34	2.6%

مؤشرات الأسواق العربية	المؤشر	القيمة	التغير %
Tadawul All Share	TASI	11051.13	-0.01%
DFM General	ADI	5957.49	0.13%
Main Market 50	MARKET-IXP	8485.93	-0.12%
Bahrain All Share	BSEX	2,059.91	-0.06%
QE General	GENERAL	10736.13	-0.67%
Moroccan All Shares	MASI	18496.11	-0.80%
Tunindex	TUN20	13108.32	-0.43%
Tadawul All Share	TASI	11051.13	-0.01%

مؤشرات الأسواق العالمية	المؤشر	القيمة	التغير %
أمريكا	Dow Jones	46,590.24	-1.18%
أمريكا	S&P 500	6,672.41	-0.92%
أمريكا	NASDAQ	22,708.08	-0.84%
ألمانيا	DAX	23,590.52	-1.20%
لندن	FTSE 100	9,675.43	-0.24%
اليابان	Nikkei 225	48,728.50	-3.17%

اسعار الصرف من البنك المركزي			
العملة	شراء	بيع	التغير
دولار أمريكي	47.1065	47.205	0.016
يورو	54.700	54.819	-0.021
جنيه إسترليني	62.039	62.174	0.012
فرنك سويسري	59.365	59.497	0.058
100 ين ياباني	30.442	30.516	-0.023
ريال سعودي	12.561	12.588	0.006

متابعة اسعار الذهب يوميا - مصر

السعر السابق				سعر اليوم			
اسعار البورصة المصرية	العرض	الطلب	متوسط السعر	العرض	الطلب	متوسط سعر اليوم	التغير %
عيار 24 - 99.9	6,240	6,194	6,217	6,217	6,183	6,200	-0.28%

شعبة الذهب	السعر السابق	سعر اليوم	التغير %
عيار 21	5,420	5,410	-0.18%
عيار 24 - 99.9	6,217	6,183	-0.55%
عيار 18	4,646	4,637	-0.18%
عيار 14	3,613	3,607	-0.18%
الجنيه الذهب	43,360	43,280	-0.18%

متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا

العيار	السعر السابق	سعر اليوم	التغير %
سعر الأوقية - 99.9	4,069	4,046	-0.56%
سعر الجرام - 99.9	131	130	-0.50%

إجراءات الشركات – التعاملات الداخلية – 2025-11-16

الإغلاق (الجنيه)	الكمية	الصفقة	الوظيفة	اسم الشركة
1.63	600000	بيع	مجموعة مرتبطة بداخلي	المنصورة للدواجن
0.606	500000	بيع	داخلي	لوتس للتنمية والاستثمار الزراعي
10.37	1000000	بيع	داخلي	الاسكندرية للغزل والنسيج (سبينالكس)
250.01	29660	بيع	مجموعة مرتبطة بداخلي	مصر بنى سويف للاسمنت
16.25	159993	بيع	نظام الاثابة والتحفيز	تعليم لخدمات الإدارة
109.98	2380	بيع	مجموعة مرتبطة بداخلي	البنك التجاري الدولي - مصر (سى اى بى)
109.98	2500	بيع	داخلي	البنك التجاري الدولي - مصر (سى اى بى)
0.119	29000	بيع	مجموعة مرتبطة بداخلي	النعيم القابضة للاستثمارات
10.02	91212	بيع	مساهم رئيسي	مستشفى الزمهر الدولي
1.1	692396	بيع	داخلي	بي اي دي - البدر للاستثمار والتنمية

إجراءات الشركات : الأسهم المجانية – الكوبونات – الجمعيات

توزيعات الأسهم المجانية

اسم الشركة	التوزيع	تاريخ نهاية الحق	تاريخ التوزيع
------------	---------	------------------	---------------

لا يوجد توزيعات

توزيعات الكوبونات

اسم الشركة	التوزيع	تاريخ نهاية الحق	تاريخ التوزيع
راميدا	0.05321 جنيه للسهم القسط الثاني	2025-07-07	2025-11-27
مصر للأسمت – فنا	القسط الثاني 0.5 جنيه	2025-06-23	2025-11-27

الجمعيات العمومية

التاريخ	اسم الشركة	نوع الجمعية	العنوان
2025-11-23	نوفيدا للاستثمار والتكنولوجيا	عادية	بمقر الشركة 12 و 13 أحمد كامل – تقسيم اللاسلكي – المعادي – القاهرة وكذلك باستخدام تقنيات الإتصال الحديثة للتصويت عن بعد
2025-11-23	سوديك	عادية	بمقر الشركة الكائن بالكيلو 38 طريق القاهرة / الإسكندرية الصحراوي – مبنى البوليغون رقم 1 – بيفرلي هيلز – مدينة الشيخ زايد – محافظة الجيزة، وعن طريق تقنيات الاتصال الحديثة
2025-11-23	اجواء للصناعات الغذائية	عادية	بالعنوان 173 شارع العروبة طريق المطار – صلاح سالم
2025-11-26	تعليم لخدمات الإدارة	عادية	بمقر الشركة الكائن في الوحدة رقم N3-01 الدور الثالث بالمبنى نيبتون رقم 177 B بالقطعة 177 B محور كريزي ووتر – الشيخ زايد – الجيزة ومن خلال الاتصال المرئي والذي يعتبر حضورا فعليا
2025-11-26	اطلس للاستثمار	غير عادية	النادي الاجتماعي بقرية ريفيرا جاردنز أمام مقر الشركة بالكيلو 43 غرب طريق مصر الاسكندرية الصحراوي – الشيخ زايد – محافظة الجيزة، ومن خلال الاتصال المرئي.

18-Nov-25

إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريمير من مصادر يعتقد أنها موثوقة فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريمير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريمير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريمير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities>