

30-Nov-25

# التقرير اليومي

## المحتويات:

- موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة
- موجز لأهم أخبار الإقتصاد
- موجز لأهم أخبار العالمية
- متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>



## موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة

- وقعت شركة التطوير العقاري العملاقة "سوديك" عقد تسهيل ائتماني دوار بقيمة 3 مليارات جنيه مع بنك مصر

وسيخصص التسهيل، الذي يمتد لأربع سنوات، لتمويل العمليات التشغيلية الجارية في مختلف المشروعات التابعة. ويمنح الشركة مرونة إضافية في إدارة دورات رأس المال العامل وضمان الالتزام بالجدول الزمنية للمشروعات. يعمل التسهيل الائتماني الدوار كخط ائتمان للشركات، حيث يمكن للمقترض سحب الأموال، وسدادها، وإعادة سحبها حسب الحاجة طوال مدة التسهيل. ويمنح هذا النوع من التمويل المطورين مثل سوديك المرونة في السيولة اللازمة لتنويع وتيرة الإنفاق على الإنشاءات، وإدارة التقلبات في رأس المال العامل، ومواصلة العمل في المشاريع دون التقيد بهيكل قرض واحد بمبلغ إجمالي مقطوع. المصدر: انتربرايز

- وافق مجلس إدارة شركة أبوقير للأسمدة والصناعات الكيماوية، على اختيار شركة **McKinsey & company**

بغرض عن إعداد المخطط الاستراتيجي للشركة، حيث ستدرس شركة الاستشارات العالمية الوضع الحالي لمصانع الشركة وتقديم خطة استراتيجية شاملة لزيادة الإنتاجية، وترشيد استهلاك الطاقة وتخفيض البصمة الكربونية علاوة على اقتراح منتجات جديدة ذات مردود اقتصادي، وفق بيان إفصاح. اشترى رجل الأعمال جمال الجارحي حصة إضافية في رأسمال شركة المطورون العرب القابضة، لترتفع حصته بعد الصفقة من 12.798% إلى 14.010%، عبر شراء 169 مليون سهم مقابل 34.132 مليون جنيه، حسبما أفصحت المطورون العرب. المصدر: ايكonomي بلس

## موجز لأهم أخبار الإقتصاد

### ■ الاقتصاد المصري ينمو 5.3% خلال الربع الأول من العام المالي 2026/2025

شهد الاقتصاد المصري انطلاقة قوية خلال الربع الأول من العام المالي الجاري، مسجلاً نموًا بنسبة 5.3% مقابل 3.5% خلال الفترة نفسها من العام الماضي، وذلك وفقًا لبيان وزارة التخطيط. وجاء هذا الأداء مدعومًا باستمرار تنفيذ الإصلاحات الاقتصادية والهيكلية، وتوسع النشاط في القطاعات القابلة للتبادل التجاري، وعلى رأسها الصناعة والسياحة والاتصالات. القطاعات الأعلى نموًا كانت: الصناعات التحويلية غير البترولية والاتصالات بمعدل نمو بلغ 14.5%، ثم السياحة بنسبة 13.8%، والوساطة المالية بنسبة 10.2%، إلى جانب تحسن في قطاعات التأمين والكهرباء والتجارة والزراعة. كما سجلت قناة السويس نموًا ملحوظًا بنسبة 8.6% للمرة الأولى منذ أكثر من عام. وفي قطاع السياحة، استقبلت مصر 5.1 مليون سائح خلال الربع، وسط توقعات بزيادة الأعداد مع افتتاح المتحف المصري الكبير. أما الصناعات التحويلية، فقد واصلت تعافيتها بقوة، مع نمو لافت في عدد من الأنشطة، أبرزها: صناعة المركبات بنسبة 50%، المنتجات الكيماوية 44%، المشروبات 37%، الأثاث 34%، والأدوية 19%. في المقابل، تراجع قطاع الاستخراجات بنسبة 5.3%، لكنه لا يزال أفضل من أداء العام الماضي، وذلك بفضل 75 كشفًا جديدًا للغاز والبترول، ووضع 383 بئرًا على خريطة الإنتاج. وعلى صعيد الاستثمار، ارتفعت الاستثمارات الخاصة لتشكّل 66% من الإجمالي، مقارنة بانخفاض الاستثمارات العامة إلى 34%، بما يعكس توسع مشاركة القطاع الخاص في الاقتصاد. وفي التجارة الخارجية، ارتفعت الصادرات بنسبة 1.3%، بينما زادت الواردات بوتيرة أعلى بلغت 9.4%. وتتوقع الحكومة أن يحقق الاقتصاد المصري نموًا لا يقل عن 5% بنهاية العام المالي الحالي، مع إمكانية تجاوز هذه النسبة إذا تسارعت وتيرة تعافي قناة السويس. المصدر: أنتربرايز

## موجز لأهم أخبار العالمية

- البنوك الأمريكية قد تتلقى دفعة رأسمالية بقيمة 2.6 تريليون دولار من إصلاحات مرتقبة.. ومنافسوها العالميون يخشون خسارة حصتهم من السوق

لماذا يهتم العالم؟

- (1) ضغوط تنافسية على البنوك الأوروبية والبريطانية بينما تتحرك أمريكا نحو قواعد أخف، تظل أوروبا ملتزمة بتشديد رأس المال. هذا يخلق فجوة كبيرة في القدرة التنافسية، ويخشى الأوروبيون خسارة المزيد لصالح البنوك الأمريكية التي تتمتع الآن بقدرة أكبر على التوسع عالمياً. مسؤول أوروبي وصف الوضع بأنه "أخبار سيئة للغاية" للتنافسية. بنك UBS يفكر في نقل مقره إلى الولايات المتحدة هرباً من التشديد الأوروبي.
- (2) تعميق هيمنة وول ستريت عالمياً البنوك الأمريكية بالفعل تتصدر عالمياً في الخدمات المصرفية الاستثمارية (5 مراكز أولى و7 من أفضل 10 عالمياً). كما تمتلك أكبر 13 بنكاً فائضاً بقيمة 200 مليار دولار فوق الحد الأدنى التنظيمي، ما يجعلها المستفيد الأكبر من التخفيف الجديد.
- (3) مخاوف استقرار مالي عالمياً المنتقدون يعتقدون أن خفض المتطلبات بعد عامين من انهيار بنوك مثل سيليكون فالي يمثل مخاطرة قد تزيد هشاشة النظام المالي العالمي أمام الصدمات. موقف أوروبا والمملكة المتحدة وأوروبا: ترفض تقليد أمريكا؛ وترى أن قواعد رأس المال الصارمة تعزز قدرة البنوك على الإقراض وقت الأزمات. المملكة المتحدة: تدرس تخفيفاً محدوداً، متوقع أن يكون نصف المستوى الأمريكي فقط، وقد يؤدي إلى خفض متطلبات رأس المال للبنوك البريطانية بنحو 8% في حال تقليد واشنطن بالكامل. المصدر: انتربرايز

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات الطاقة
%1.5	58.557	59.44	النفط الخام USD/Bbl
%0.3	62.982	63.19	برنت USD/Bbl
%3.2	4.6213	4.769	الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية
%3.1-	1.8797	1.8212	البنتزين دولار أمريكي/جالون
%1.3-	111.15	109.65	الفحم USD/T

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات المعادن
%1.5	4157.28	4217.81	الذهب USD/t.oz
%5.5	53.474	56.41	الفضة USD/t.oz
%2.0	5.087	5.1866	النحاس دولار أمريكي/رطل
%1.1	3090	3124	ستيل CNY/T
%0.5	93300	93750	ليثيوم CNY/T
%2.6	1632.5	1675	البلاتين USD/t.oz
%0.2	104.63	104.84	خام الحديد USD/T
%0.1	2871.65	2873.6	الألومنيوم USD/T
%0.0	370	370	اليوراني USD/T

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات الزراعة
%0.5	1132.09	1137.75	فول الصويا دولار أمريكي/بو
%1.1	4070	4114	زيت النخيل MYR/T
%0.0	1.753	1.753	الجبن دولار أمريكي/رطل
%0.0	17.2	17.2	الحليب USD/CWT
%0.2	411.6	412.4	القهوة دولار أمريكي/رطل
%0.6	15.12	15.21	السكر دولار أمريكي/رطل
%6.6	5068.47	5404	الكافور USD/T
%4.0	150.05	156.05	عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل
%0.2	529	530	القمح دولار أمريكي/بو

التغير %	القيمة	المؤشر	مؤشرات الأسواق العربية
%0.05	10640.65	TASI	Tadawul All Share
%0.11	5815.24	ADI	DFM General
%0.33	8405.16	MARKET-IXP	Main Market 50
%0.00	1951.36	BSEX	Bahrain All Share
%0.46-	10657.07	GENERAL	QE General
%0.37	18603.59	MASI	Moroccan All Shares
%0.23	13171.35	TUN20	Tunindex
%0.05	10640.65	TASI	Tadawul All Share

التغير %	القيمة	المؤشر	مؤشرات الأسواق العالمية
%0.61+	47,716.42	Dow Jones	أمريكا
%0.54+	6,849.09	S&P 500	أمريكا
%0.65+	23,365.69	NASDAQ	أمريكا
%0.29+	23,836.79	DAX	ألمانيا
%0.27+	9,720.51	FTSE 100	لندن
%0.17+	50,253.91	Nikkei 225	اليابان

اسعار الصرف من البنك المركزي			
العملة	شراء	بيع	التغير
دولار أمريكي	47.597	47.697	0.065-
يورو	55.146	55.271	0.011-
جنيه إسترليني	62.975	63.117	0.298
فرنك سويسري	59.061	59.207	0.004-
100 ين ياباني	30.452	30.518	0.012
ريال سعودي	12.687	12.715	0.019-



30-Nov-25

# إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريمير من مصادر يعتقد أنها موثوقة فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريمير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريمير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريمير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>