

30-Nov-25

التقرير اليومي

المحتويات:

- موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة
- موجز لأهم أخبار الاقتصاد
- موجز لأهم أخبار العالمية
- متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>



موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة

- وقعت شركة التطوير العقاري العملاقة "سوديك" عقد تسهيل ائتماني دوار بقيمة 3 مليارات جنيه مع بنك مصر

وسيخصص التسهيل، الذي يمتد لأربع سنوات، لتمويل العمليات التشغيلية الجارية في مختلف المشروعات التابعة. ويسنح الشركة مرونة إضافية في إدارة دورات رأس المال العامل وضمان الالتزام بالجدوال الزمنية للمشروعات. يعمل التسهيل الائتماني الدوار كخط ائتمان للشركات، حيث يمكن للمقترض سحب الأموال، وسدادها، وإعادة سحبها حسب الحاجة طوال مدة التسهيل. ويسنح هذا النوع من التمويل المطورين مثل سوديك المرونة في السيولة اللازمة لتنويع وتيرة الإنفاق على الإنشاءات، وإدارة التقلبات في رأس المال العامل، ومواصلة العمل في المشاريع دون التقيد به بكل قرض واحد بمبلغ إجمالي مقطوع.المصدر:انتررايز

- وافق مجلس إدارة شركة أبو قير للأسمدة والصناعات الكيماوية، على اختيار شركة **McKinsey & company**

بغرض عن إعداد المخطط الاستراتيجي للشركة، حيث ستدرس شركة الاستشارات العالمية الوضع الحالي لمصانع الشركة وتقديم خطة استراتيجية شاملة لزيادة الإنتاجية، وترشيد استهلاك الطاقة وتخفيض البصمة الكربونية علاوة على اقتراح منتجات جديدة ذات مردود اقتصادي، وفق بيان إفصاح. اشتري رجل الأعمال جمال الجارحي حصة إضافية في رأس المال شركة المطوروون العرب القابضة، لتترتفع حصته بعد الصفقة من 12.798% إلى 14.010%， عبر شراء 169 مليون سهم مقابل 34.132 مليون جنيه، حسبما أفصحت المطوروون العرب.المصدر:ايكونومي بلس

موجز لأهم أخبار الاقتصاد

■ الاقتصاد المصري ينمو 5.3% خلال الربع الأول من العام المالي 2025/2026

شهد الاقتصاد المصري انطلاقة قوية خلال الربع الأول من العام المالي الجاري، مسجلاً نمواً بنسبة 5.3% مقابل 3.5% خلال الفترة نفسها من العام الماضي، وذلك وفقاً لبيان وزارة التخطيط. وجاء هذا الأداء مدعوماً باستمرار تنفيذ الإصلاحات الاقتصادية والهيكلية، وتوسيع النشاط في القطاعات القابلة للتبادل التجاري، وعلى رأسها الصناعة والسياحة والاتصالات. القطاعات الأعلى نمواً كانت: الصناعات التحويلية غير البترولية والاتصالات بمعدل نمو بلغ 14.5%，ثم السياحة بنسبة 13.8%，والوساطة المالية بنسبة 10.2%，إلى جانب تحسن في قطاعات التأمين والكهرباء والتجارة والزراعة. كما سجلت قناة السويس نمواً ملحوظاً بنسبة 8.6% للمرة الأولى منذ أكثر من عام. وفي قطاع السياحة، استقبلت مصر 5.1 مليون سائح خلال الربع، وسط توقعات بزيادة الأعداد مع افتتاح المتحف المصري الكبير. أما الصناعات التحويلية، فقد واصلت تعافها بقوة، مع نمواً لافت في عدد من الأنشطة، أبرزها: صناعة المركبات بنسبة 50%， المنتجات الكيميائية 44%， المشروبات 37%， الأثاث 34%， والأدوية 19%. في المقابل، تراجع قطاع الاستخراجات بنسبة 5.3%， لكنه لا يزال أفضل من أداء العام الماضي، وذلك بفضل 75 كشفاً جديداً للغاز والبترول، ووضع 383 بئراً على خريطة الإنتاج. وعلى صعيد الاستثمار، ارتفعت الاستثمارات الخاصة لتشكل 66% من الإجمالي، مقارنة بانخفاض الاستثمار العام إلى 34%， بما يعكس توسيع مشاركة القطاع الخاص في الاقتصاد. وفي التجارة الخارجية، ارتفعت الصادرات بنسبة 13.3%， بينما زادت الواردات بوتيرة أعلى بلغت 9.4%. وتتوقع الحكومة أن يحقق الاقتصاد المصري نمواً لا يقل عن 5% ب نهاية العام المالي الحالي، مع إمكانية تجاوز هذه النسبة إذا تسارعت وتيرة تعافي قناة السويس. المصدر: إنتربريز

موجز لأهم أخبار العالمية

■ البنوك الأمريكية قد تتلقى دفعة رأسمالية بقيمة 2.6 تريليون دولار من إصلاحات مرتبطة..
ومنافسوها العالميون يخشون خسارة حصتهم من السوق

لماذا يهتم العالم؟

- (1) ضغوط تنافسية على البنوك الأوروبية والبريطانية بينما تتحرك أمريكا نحو قواعد أخف، تظل أوروبا ملتزمة بتشديد رأس المال. هذا يخلق فجوة كبيرة في القدرة التنافسية، ويخشى الأوروبيون خسارة المزيد لصالح البنوك الأمريكية التي تتمتع الآن بقدرة أكبر على التوسيع عالمياً. مسؤول أوروبي وصف الوضع بأنه "أخبار سيئة للغاية" للتنافسية. بنك UBS يفكر في نقل مقره إلى الولايات المتحدة هرباً من التشديد الأوروبي.
- (2) تعزيز هيمنة وول ستريت عالمياً البنوك الأمريكية بالفعل تتصدر عالمياً في الخدمات المصرفية الاستثمارية (5 مراكز أولى و7 من أفضل 10 عالمياً). كما تمتلك أكبر 13 بنكاً فائضاً بقيمة 200 مليار دولار فوق الحد الأدنى التنظيمي، مما يجعلها المستفيد الأكبر من التخفيف الجديد.
- (3) مخاوف استقرار مالي عالميانتقدون يعتقدون أن خفض المتطلبات بعد عامين من انهيار بنوك مثل سيليكون فالي يمثل مخاطرة قد تزيد هشاشة النظام المالي العالمي أمام الصدمات. موقف أوروبا والمملكة المتحدة وأوروبا: ترفض تقليد أمريكا؛ وترى أن قواعد رأس المال الصارمة تعزز قدرة البنوك على الإقراض وقت الأزمات. المملكة المتحدة: تدرس تخفيضاً محدوداً، متوقعاً أن يكون نصف المستوى الأمريكي فقط، وقد يؤدي إلى خفض متطلبات رأس المال للبنوك البريطانية بنحو 8% في حال تطبيق واشنطن بالكامل. المصدر: إنتربرايز

مؤشرات الطاقة (%)	السعر السابق	الإغلاق	النفط الخام USD/Bbl
%1.5	58.557	59.44	
%0.3	62.982	63.19	برنت USD/Bbl
%3.2	4.6213	4.769	الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية
%3.1-	1.8797	1.8212	البنزين دولار أمريكي/جالون
%1.3-	111.15	109.65	الفحم USD/T

مؤشرات المعادن (%)	السعر السابق	الإغلاق	الذهب USD/t.oz
%1.5	4157.28	4217.81	
%5.5	53.474	56.41	الفضة USD/t.oz
%2.0	5.087	5.1866	النحاس دولار أمريكي/رطل
%1.1	3090	3124	ستيل CNY/T
%0.5	93300	93750	ليثيوم CNY/T
%2.6	1632.5	1675	البلاatin USD/t.oz
%0.2	104.63	104.84	خام الحديد USD/T
%0.1	2871.65	2873.6	الألومنيوم USD/T
%0.0	370	370	اليوريا USD/T

مؤشرات الزراعة (%)	السعر السابق	الإغلاق	فول الصويا دولار أمريكي/بو
%0.5	1132.09	1137.75	
%1.1	4070	4114	زيت النخيل MYR/T
%0.0	1.753	1.753	الجبن دولار أمريكي/رطل
%0.0	17.2	17.2	الحليب USD/CWT
%0.2	411.6	412.4	القهوة دولار أمريكي/رطل
%0.6	15.12	15.21	السكر دولار أمريكي/رطل
%6.6	5068.47	5404	الكاكاو USD/T
%4.0	150.05	156.05	عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل
%0.2	529	530	القمح دولار أمريكي/بو

مؤشرات الأسواق العربية	المؤشر	القيمة	التغير %	
TASI	Tadawul All Share	10640.65	%0.05	
ADI	DFM General	5815.24	%0.11	
MARKET-IXP	Main Market 50	8405.16	%0.33	
BSEX	Bahrain All Share	1951.36	%0.00	
GENERAL	QE General	10657.07	%0.46-	
MASI	Moroccan All Shares	18603.59	%0.37	
TUN20	Tunindex	13171.35	%0.23	
TASI	Tadawul All Share	10640.65	%0.05	

مؤشرات الأسواق العالمية	المؤشر	القيمة	التغير %	
Dow Jones	America	47,716.42	%0.61+	
S&P 500	America	6,849.09	%0.54+	
NASDAQ	America	23,365.69	%0.65+	
DAX	Germany	23,836.79	%0.29+	
FTSE 100	London	9,720.51	%0.27+	
Nikkei 225	Japan	50,253.91	%0.17+	

أسعار الصرف من البنك المركزي				
العملة	شراء	بيع	التغير	
دولار أمريكي	47.597	47.697	0.065-	
يورو	55.146	55.271	0.011-	
جنيه إسترليني	62.975	63.117	0.298	
فرنك سويسري	59.061	59.207	0.004-	
100 ين ياباني	30.452	30.518	0.012	
ريال سعودي	12.687	12.715	0.019-	

30-Nov-25

إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والأراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريميير من مصادر يعتقد أنها موثوقة فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريميير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريميير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبليين المقصودين، إذا لم يكن القاريء أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريميير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظوظ تماماً.

يؤكد محلل/ محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>