

16-Dec-25

التقرير اليومي

المحتويات:

- موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة
- موجز لأهم أخبار الاقتصاد
- موجز لأهم أخبار العالمية
- متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>



موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة

صفقة بـ 22 مليار جنيه.. "موانئ أبوظبي" تنوى الاستحواذ على أغلبية في "الإسكندرية لتداول الحاويات"

أعلنت مجموعة موانئ أبوظبي عن نيتها إطلاق عرض شراء إلزامي للاستحواذ على حصة إضافية بنسبة 32% في شركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع، إحدى كبرى مشغلي الموانئ في مصر. سيتم العرض بسعر 22.99 جنيه للسهم، بتكلفة إجمالية تبلغ نحو 21.9 مليار جنيه للحصول على حوالي 953.4 مليون سهم. من المتوقع إتمام الصفقة في الربع الثاني من 2026 بعد الحصول على الموافقات الرقابية. يأتي ذلك بعد استحواذ المجموعة في نوفمبر الماضي على 19.3% من أسهم الشركة. سيحتفظ المساهمون الحكوميون المصريون بحصصهم، ولن يشملهم العرض. يهدف الاستثمار إلى تعزيز حضور موانئ أبوظبي في أحد أهم المراتب البحرية العالمية (البحر المتوسط)، ودعم نموها الدولي، والاستفادة من الإيرادات الإيجابية التي حققتها حاليًا في الشركة.

المصدر: إيكونمي بلس

تدرس شركة الشرقيون للتنمية الصناعية، التابعة لمجموعة النساجون الشرقيون

تدرس شركة الشرقيون للتنمية الصناعية 5 طلبات استثمارية جديدة (محلية وأجنبية) لتخصيص أراضٍ صناعية كاملة المرافق بمنطقة العين السخنة ضمن مجتمعها الصناعي الثالث. أحد الطلبات البارزة يتضمن تخصيص مساحة تصل إلى 30 ألف متر مربع لمشروعات صناعية متنوعة، ومن المقرر البت في جميع الطلبات خلال الأسبوع المقبل. تعتمد الشركة على نظام البيع بالقطع (وليس المتر الواحد)، وتتراوح أسعار الأرضي حسب الموقع ما بين 2000 إلى 4000 جنيه للمتر المربع. انتهت الشركة من تنفيذ 18 وحدة صناعية في هذه المرحلة، ويجري تخصيص وحدتين آخرين قبل نهاية 2025، ليصل إجمالي الاستثمارات المجدوبة إلى ما بين 280 و360 مليون جنيه. المصدر: إيكونمي بلس

السويدi للتنمية الصناعية تجذب أول استثمار بولندي في قطاع الأغذية

وقعت شركة السويدي للتنمية الصناعية عقداً مع الشركة البولندية Fruitful لبيع أرض صناعية بمدينة العاشر من رمضان، مما يمثل أول دخول لمستثمر بولندي في مشروعات السويدي. تفاصيل المشروع: سيقام على مساحة تزيد عن 8آلاف متر مربع مصنع متتطور لإنتاج الأغذية المجمدة بطاقة إنتاجية تصل إلى 600 طن شهرياً، مع توجيهه أغلب الإنتاج للتصدير. من المتوقع أن يوفر المشروع أكثر من 5000 فرصة عمل مباشرة وغير مباشرة، وينقل تكنولوجيا متقدمة لرفع كفاءة وجودة الإنتاج الزراعي والصناعي في مصر. دلالة استثمارية: يعكس المشروع ثقة المستثمرين الأجانب في المناخ الاستثماري المصري، ويعزز الشراكات الأوروبية ويضيف لمنظومة التصنيع الغذائي التصديرى المتخصص.. المصدر: إيكونمي بلس

موجز لأهم أخبار الاقتصاد

وزير البترول: شركات عالمية تعتمد ضخ 16.7 مليار دولار في القطاع خلال 5 سنوات
تخطط مجموعة من الشركات العالمية لضخ استثمارات تقدر بنحو 16.7 مليار دولار في قطاع البترول المصري خلال الـ5 سنوات المقبلة، وفقاً لما أكدته وزیر البترول والثروة المعدنية، كريم بدوي. هذه الاستثمارات موزعة بين شركة إيني الإيطالية بمقدار 8 مليارات دولار، وشركة "بي بي" البريطانية بـ 5 مليارات دولار، بالإضافة إلى استثمارات بقراة 3.7 مليار دولار تعتمد شركة أركيوس ضخها في مصر، وفقاً لوزير البترول. تعتمد وزارة البترول حفر نحو 480 بئراً استكشافية بإجمالي استثمارات تقدر بنحو 5.7 مليار دولار خلال الخمس سنوات المقبلة، منها 101 بئر مخطط حفرها خلال العام المقبل. المصدر: إيكونومي بلس

صافي الأصول الأجنبية للمركزي المصري يلامس الـ 12 مليار دولار بنهاية نوفمبر
ارتفع صافي الأصول الأجنبية للبنك المركزي المصري بنهاية نوفمبر الماضي إلى نحو 11.9 مليار دولار (566.094 مليار جنيه) من 11.7 مليار دولار (555.373 مليار جنيه) بـنهاية أكتوبر السابق له. يمثل صافي الأصول الأجنبية لدى البنك المركزي المصري، أحد أهم مقاييس الاستقرار والصلابة المصرفية، حيث يُظهر الفرق بين أصول البنك المركزي وما عليه من التزامات بالعملات الأجنبية. على صعيد متصل، كشفت بيانات البنك المركزي، عن تراجع نقود الاحتياطي خلال نوفمبر الماضي إلى نحو 2.36 تريليون جنيه من 2.44 تريليون جنيه بـنهاية أكتوبر 2025. فيما تراجعت قيمة ودائع البنوك لدى البنك المركزي المصري بالعملة المحلية بـنهاية نوفمبر الماضي إلى نحو 820.1 مليار جنيه من 889.42 مليار جنيه بـنهاية أكتوبر السابق له. المصدر: إيكونومي بلس

مصر تسجل نمواً في الطلب السياحي بنسبة 7%
أكد تيم شوفيلد، ممثل منصة TripAdvisor العالمية المتخصصة في السفر والسياحة، أن المقصد السياحي المصري يشهد ارتفاعاً ملحوظاً في معدلات الطلب بنسبة 7%， في الوقت الذي سجلت فيه بعض الوجهات السياحية المنافسة تراجعاً في الإقبال، حيث انخفض الطلب على السياحة في إسبانيا بنسبة 3%， وفي تركيا بنسبة 7%， ما يعكس تحسناً واضحاً في تنافسية مصر ومكانتها على خريطة السياحة العالمية. وأوضح شوفيلد أن السوق السياحي المصري يحظى باهتمام متزايد من عدد من الأسواق الدولية الرئيسية، مشيراً إلى أن هناك نحو 10 أسواق تُعد الأكثر إقبالاً على السياحة إلى مصر، في مقدمتها بريطانيا وروسيا وألمانيا، إلى جانب فرنسا وهولندا وإسبانيا، والتي تمثل مجتمعة المحرك الأساسي لحركة السياحة الوافدة خلال الفترات الأخيرة.. المصدر:

موجز لأهم أخبار العالمية

■ أسعار النفط تواصل التراجع وسط آمال باتفاق سلام بين روسيا وأوكرانيا

انخفضت أسعار النفط اليوم الثلاثاء، مواصلةً خسائر الجلسة السابقة، وسط مؤشرات على احتمال التوصل إلى اتفاق سلام بين روسيا وأوكرانيا، وما قد يترتب على ذلك من تخفيف محتمل للعقوبات المفروضة على الخام الروسي. وتراجعت العقود الآجلة لخام برنت 0.5%， لتسجل 60.24 دولاراً للبرميل. فيما بلغ سعر خام غرب تكساس الوسيط الأميركي 56.51 دولاراً للبرميل، منخفضاً 0.5%. وقال مسؤولون أمريكيون إن الولايات المتحدة عرضت تقديم ضمانات أمنية لأوكرانيا على غرار ضمانات حلف شمال الأطلسي، في خطوة غير مسبوقة أثارت تفاؤلاً في بعض العواصم الأوروبية بأن المحادثات تقترب من الدخول في مرحلة التفاوض على إنهاء الصراع. المصدر: رويترز

■ الذهب يتراجع مع ترقب بيانات الوظائف الأمريكية

تراجع أسعار الذهب اليوم الثلاثاء، في ظل ترقب المستثمرين لبيانات الوظائف الأمريكية الرئيسية التي قد تؤثر على توقعاتهم بشأن مسار السياسة النقدية للفدرالي الأميركي في العام الجديد. وهبط الذهب في المعاملات الفورية بنحو 0.3% ليصل إلى 4284.89 دولاراً للأونصة. في حين تراجعت العقود الأمريكية الآجلة للذهب بنحو 0.4% إلى 4318.20 دولاراً للأونصة. وسجل الذهب مكاسب تجاوزت 64% منذ بداية العام، محطمًا عدداً من المستويات القياسية، ليصبح أحد أفضل الأصول أداءً في عام 2025. في المقابل، تراجع الدولار إلى قرب أدنى مستوياته في شهرين خلال التعاملات الآسيوية المبكرة اليوم الثلاثاء. وكان الفدرالي الأميركي قد خفض معدلات الفائدة بمقدار 25 نقطة أساس الأسبوع الماضي، في تصويت شهد انقساماً، لكنه أشار إلى احتمال التوقف عن إجراء مزيد من التخفيضات في ظل استمرار الضغوط التضخمية وعدم وضوح آفاق سوق العمل. ويُسرّع المستثمرون حالياً احتمالاً بنسبة 76% لقيام الاحتياطي الفدرالي بخفض إضافي مماثل في اجتماعه المقرر في يناير كانون الثاني، فيما يتوقع بعض المتعاملين تنفيذ خفضين. المصدر: سى إن بي سي عربية

| مؤشرات الطاقة (%) | السعر السابق | الإغلاق | النفط الخام USD/Bbl |
|-------------------|--------------|---------|--|
| %2.2- | 57.751 | 56.496 | |
| %2.0- | 61.47 | 60.271 | برنت USD/Bbl |
| %5.4- | 4.1316 | 3.9101 | الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية |
| %2.0- | 1.7611 | 1.7255 | البنزين دولار أمريكي/جالون |
| %0.1 | 108.5 | 108.6 | الفحم USD/T |

| مؤشرات المعادن (%) | السعر السابق | الإغلاق | الذهب USD/t.oz |
|--------------------|--------------|---------|-------------------------|
| %1.3- | 4342.06 | 4286.85 | |
| %0.4- | 63.293 | 63.028 | الفضة USD/t.oz |
| %0.9- | 5.3259 | 5.2798 | النحاس دولار أمريكي/رطل |
| %0.2 | 3050 | 3056 | CNY/T |
| %0.7 | 95150 | 95850 | ليثيوم CNY/T |
| %0.8 | 1809.6 | 1824.3 | البلاتين USD/t.oz |
| %0.0 | 106.05 | 106.1 | خام الحديد USD/T |
| %0.1- | 2877 | 2873.9 | الألومنيوم USD/T |
| %0.0 | 364 | 364 | اليوريا USD/T |

| مؤشرات الزراعة (%) | السعر السابق | الإغلاق | فول الصويا دولار أمريكي/بو |
|--------------------|--------------|---------|--------------------------------|
| %0.1- | 1076.33 | 1075.64 | |
| %0.9- | 4021 | 3986 | زيت النخيل MYR/T |
| %0.3- | 1.5241 | 1.5201 | الجبن دولار أمريكي/رطل |
| %0.6- | 15.89 | 15.8 | الحليب USD/CWT |
| %1.5- | 395.11 | 389.1 | القهوة دولار أمريكي/رطل |
| %1.1- | 15.1 | 14.93 | السكر دولار أمريكي/رطل |
| %6.4- | 6279 | 5875.43 | الكاكاو USD/T |
| %0.0 | 163.15 | 163.07 | عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل |
| %1.6- | 526.3 | 517.62 | القمح دولار أمريكي/بو |

| مؤشرات الأسواق العربية | المؤشر | القيمة | التغير % | |
|------------------------|---------------------|----------|----------|--|
| TASI | Tadawul All Share | 10590.17 | %0.01 | |
| ADI | DFM General | 6089.38 | %0.13- | |
| MARKET-IXP | Main Market 50 | 8600.82 | %0.54- | |
| BSEX | Bahrain All Share | 1951.36 | %0.00 | |
| GENERAL | QE General | 10714.6 | %1.17- | |
| MASI | Moroccan All Shares | 18553.93 | %0.07- | |
| TUN20 | Tunindex | 13191.47 | %0.27- | |
| TASI | Tadawul All Share | 10590.17 | %0.01 | |

| مؤشرات الأسواق العالمية | المؤشر | القيمة | التغير % | |
|-------------------------|---------|-----------|----------|--|
| Dow Jones | America | 48,458.05 | %0.51- | |
| S&P 500 | America | 6,827.41 | %1.07- | |
| NASDAQ | America | 23,195.17 | %1.69- | |
| DAX | Germany | 24,186.49 | %0.45- | |
| FTSE 100 | London | 9,649.03 | %0.56- | |
| Nikkei 225 | Japan | 50,210.00 | %1.23- | |

| أسعار الصرف من البنك المركزي | | | | |
|------------------------------|--------|--------|--------|--|
| العملة | شراء | بيع | التغير | |
| دولار أمريكي | 47.418 | 47.518 | 0.017- | |
| يورو | 55.725 | 55.852 | 0.040 | |
| جنيه إسترليني | 63.473 | 63.645 | 0.063 | |
| فرنك سويسري | 59.585 | 59.748 | 0.009 | |
| 100 ين ياباني | 30.584 | 30.657 | 0.147 | |
| ريال سعودي | 12.637 | 12.665 | 0.003- | |

إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والأراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريميير من مصادر يعتقد أنها موثوقة فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريميير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريميير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبليين المقصودين، إذا لم يكن القاريء أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريميير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزءٍ بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظوظ تماماً.

يؤكد محلل/ محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>