

17-Sep-26

التقرير اليومي

المحتويات:

- موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة
- موجز لأهم أخبار الإقتصاد
- موجز لأهم أخبار العالمية
- متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>



موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة والبورصة

■ أكملت أول عقود مستقبلية على أسهم منفردة في البورصة المصرية دورة تداول كاملة للمرة الأولى

وانتهت عقود شهر سبتمبر بنهاية تعاملات أمس، ليستقر عقد البنك التجاري الدولي عند 131.75 جنيه، وعقد مجموعة طلعت مصطفى عند 95 جنيهًا، وفقا لإفصاح رسمي. وتعد هذه المرة الأولى التي يكمل فيها أحد المشتقات المالية المرتبطة بالأسهم دورته الكاملة من الإدراج إلى التسوية النهائية في البورصة المصرية. وأغلق عقد البنك التجاري الدولي منخفضًا بنسبة 9.1% عن سعر إدراجه في يونيو البالغ 145 جنيهًا، بينما أنهى عقد مجموعة طلعت مصطفى تداولاته متراجعًا بنسبة 7.8% عن سعر إدراجه البالغ 103 جنيهات، كما تراجع السهمان بنسبة 3.6% و2.1% فقط وفقا لحساباتنا. المصدر: إنتربرايز

■ تتطلع شركة "بي إنفستمنتس" القابضة للسيطرة على أكبر مساهمي شركة مدينة مصر للإسكان والتعمير

إذ وافق مجلس إدارة الشركة على الاستحواذ على 53.5% من شركة مجموعة بيج للاستثمار المحدودة، وهي مساهم ذو صلة يمتلك 20.4% من أسهم شركة التطوير العقاري المدرجة في البورصة، وفق ما ورد في إفصاح تلقت البورصة وستسد شركة الاستثمار المباشر المدرجة بالبورصة المصرية — التي تمتلك بالفعل حصة مباشرة تبلغ 7.66% في مدينة مصر — قيمة الصفقة لمساهمي مجموعة بيج للاستثمار في صورة أسهم جديدة مصدرة لزيادة رأس المال بدلا من النقد. ولم يُكشف بعد عن قيمة الصفقة، أو معامل المبادلة، أو الجدول الزمني للتنفيذ. المصدر: إنتربرايز

■ جذب عرض بنك البركة للاستحواذ على شركة التوفيق للتأجير التمويلي "إيه تي ليس" عددا كافيا من الأسهم لتمير الصفقة

إذ عرض مساهمو الشركة 273.7 مليون سهم، استجابة لعرض الشراء الإجباري المقدم من البنك قبل انتهاء فترته أمس، وفقا لإفصاح تلقت البورصة المصرية. وبذلك تتجاوز نسبة الاستجابة الحد الأدنى البالغ 51% الذي حدده البنك حينما نشر العرض الشهر الماضي. وما زالت هذه الأرقام مبدئية، إذ لم تؤكد البورصة بعد الكميات النهائية المقبولة. المصدر: إنتربرايز

■ تنوي شركة مصر لتأمينات الحياة طرح نحو 40% من أسهمها على مرحلتين أمام مستثمرين استراتيجيين اعتبارًا من الشهر المقبل

في مقدمتهم صناديق ومؤسسات خليجية، ضمن برنامج الطروحات الحكومية وتطبيق وثيقة سياسة ملكية الدولة. وقالت مصادر مطلعة إن المرحلة الأولى من طرح تستهدف بيع نحو 20% من أسهم الشركة لصالح مستثمر استراتيجي خليجي، مع إمكانية زيادة حصته مستقبلاً وفقاً لنتائج الطرح والمفاوضات معه. المصدر: صحيفة المال

موجز لأهم أخبار الإقتصاد

■ تخطط الحكومة لإضافة نحو 330 مليون قدم مكعبة من الغاز يوميا إلى الإنتاج المحلي قبل نهاية العام الجاري

وفق بيان صادر عن وزارة البترول أمس عقب انعقاد الجمعية العامة للشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية "إيجاس". وسيسهم حقلي ظهر وغرب مينا في البحر المتوسط، معا بنحو 250 مليون قدم مكعبة يوميا قبل نهاية ديسمبر المقبل، بالإضافة إلى 80 مليون قدم مكعبة يوميا أخرى من حقول "مليحة" بالصحراء الغربية قبل نهاية سبتمبر الجاري، عقب إنجاز المرحلة الثانية لمحطة معالجة الغاز. المصدر: إيكونى بلس

■ واصل الدولار صعوده أمام الجنيه، حيث ارتفع 15 قرشاً في تعاملات أمس ليصل إلى 52.14 جنيه للشراء و52.28 جنيه للبيع

بحسب بيانات البنك المركزي المصري. وقد تعرضت العملة المحلية لضغوط في ضوء استئناف الأموال الساخنة للتخارج الجزئي، حيث سجلت تعاملات العرب والأجانب في السوق الثانوية للدين الحكومي بالبورصة المصرية أمس صافي بيع بقيمة 290 مليون دولار، مقارنة مع 463 مليون دولار صافي شراء أول أمس. واستحوذ الأجانب على نصيب الأسد من عمليات التخارج بصافي مبيعات قدرها 289 مليون دولار، تبعاً لبيانات البورصة المصرية. المصدر: إيكونى بلس

الحكومة توافق على إنشاء منطقة استثمارية لـ"الديار القطرية" على مساحة 4.9 ألف فدان

وافقت الحكومة على مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بإنشاء المنطقة الاستثمارية لشركة الديار القطرية للتنمية العمرانية - علم الروم، على مساحة تقارب 4.9 ألف فدان بطريق الإسكندرية - مطروح الساحلي بمحافظة مطروح، لتطوير مشروع عمراني وسياحي متكامل. ستخصص المنطقة لإقامة مجموعة من الأنشطة تشمل الاستخدامات السكنية والسياحية والتجارية والإدارية والخدمية، بما يدعم خطط الدولة لتنمية الساحل الشمالي الغربي وتعظيم الاستفادة من الأراضي الساحلية.

وأطلقت "الديار القطرية" في أغسطس الماضي أعمال تنفيذ المرحلة الأولى من مشروع "علم الروم" بالساحل الشمالي، في خطوة تؤسس لواحدة من أكثر الوجهات العمرانية والسياحية طموحاً على البحر المتوسط، وتأتي هذه الانطلاقة في إطار استثمارات إجمالية تبلغ 29.7 مليار دولار على مستوى المشروع بالكامل، منها 3.5 مليار دولار استثمارات نقدية مباشرة، على أن يبدأ تسليم المرحلة الأولى خلال عام 2030. من المتوقع أن يسهم تنفيذ المرحلة الأولى في توفير الآلاف من فرص العمل المباشرة وغير المباشرة، ضمن أكثر من 250 ألف فرصة عمل يستهدف المشروع بأكمله توفيرها عند اكتماله، إلى جانب فتح آفاق واسعة أمام شركات المقاولات المصرية والعالمية للمشاركة في أعمال التنفيذ، بما يعزز تنافسية القطاع المحلي ويرسخ التزام شركة الديار القطرية بتعظيم القيمة المضافة المحلية للمشروع. المصدر: إيكونى بلس

موجز لأهم أخبار العالمية

■ مجلس الاحتياطي الفيدرالي يرفع سعر الفائدة لأول مرة منذ 3 سنوات

صوت مجلس الاحتياطي الفيدرالي بالإجماع لصالح رفع سعر الفائدة القياسي للمرة الأولى منذ عام 2023، بزيادتها ربع نقطة مئوية لتصل إلى نطاق 3.75-4% في مسعى لكبح جماح التضخم، وفقا لبيان. وتعد هذه أول زيادة يقرها رئيس الاحتياطي الفيدرالي كيفن وارث منذ توليه قيادة البنك المركزي في مايو الماضي، ما يعد اختبارا لمدى قوة علاقته بالرئيس ترامب، الذي طالب مرارا وعلى مدار أشهر بخفض أسعار الفائدة.

جاءت هذه الخطوة متوافقة مع التوقعات؛ إذ أظهر استطلاع رأي أجرته صحيفة فايننشال تايمز أن 50 من أصل 51 خبيرا اقتصاديا رجحوا خيار الرفع بوصفه الخيار الأفضل. وفضل معظمهم زيادة الفائدة بمقدار 25 نقطة أساس، في حين رأى 14% منهم أن تصاعد حدة الحرب يستدعي زيادة أكبر بواقع 50 نقطة أساس. المصدر: إنتربرايز

■ الذهب يرتفع بنحو 1% وسط تراجع أسعار النفط

ارتفعت أسعار الذهب بنحو 1% اليوم الخميس، مع استيعاب المستثمرين قرار الفدرالي رفع معدلات الفائدة وتلميحاته إلى مزيد من إجراءات التشديد النقدي، في حين توقفت موجة صعود أسعار النفط. وارتفع الذهب في المعاملات الفورية 0.8% إلى 4297.54 دولار للأونصة، بعدما سجل أمس الأربعاء أدنى مستوى له في نحو ستة أسابيع. وتراجعت العقود الأميركية الآجلة للذهب تسليم ديسمبر كانون الأول بنحو 1.4% إلى 4325.10 دولار. المصدر: سى إن بى سى عربية

■ النفط يتراجع مع تقلص المخاوف من انقطاع الإمدادات

واصلت أسعار النفط تراجعها يوم الخميس مع انحسار المخاوف بشأن تعطل الإمدادات، وذلك في أعقاب الهجمات التي استهدفت خط أنابيب "الشرق-الغرب" الرئيسي في المملكة العربية السعودية. وهبطت العقود الآجلة لخام برنت 0.1% إلى 105.70 دولار للبرميل، فيما تراجعت العقود الآجلة لخام غرب تكساس الوسيط الأميركي 0.2%، إلى 102.17 دولار. وكان كلا العقدين قد هبط بنحو 3 دولارات أمس الأربعاء. المصدر: سى إن بى سى عربية

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات الطاقة
%3.2-	104.594	101.26	النفط الخام USD/Bbl
%3.2-	107.983	104.575	برنت USD/Bbl
%0.4-	2.9159	2.904	الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية
%0.8	3.4465	3.4753	البازين دولار أمريكي/جالون
%0.1	144.60	144.75	الفحم USD/T

التغير %	القيمة	المؤشر	مؤشرات الأسواق العربية
%0.02-	10779.96	TASI	Tadawul All Share
%0.66	5966.65	ADI	DFM General
%0.53	11473.78	MARKET-IXP	Main Market 50
%0.00	1951.36	BSEX	Bahrain All Share
%1.39-	9637.76	GENERAL	QE General
%1.13-	17984	MASI	Moroccan All Shares
%0.14-	19054.66	TUN20	Tunindex

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات المعادن
%0.5-	4326.05	4305.76	الذهب USD/t.oz
%1.3-	64.593	63.748	الفضة USD/t.oz
%0.7	6.4055	6.4515	النحاس دولار أمريكي/رطل
%0.1-	3127	3125	ستيل CNY/T
%0.8	132200	133200	ليثيوم CNY/T
%0.4	709	712	خام الحديد USD/T
%0.7-	1798.7	1786.4	البلاتين USD/t.oz
%0.0	2606.97	2605.86	خردة الألومنيوم USD/T
%0.0	43.5	43.5	التيتانيوم CNY/KG

التغير %	القيمة	المؤشر	مؤشرات الأسواق العالمية
%1.21-	51,461.90	Dow Jones	أمريكا
%0.45-	7,551.81	S&P 500	أمريكا
%0.01-	25,978.43	NASDAQ	أمريكا
%0.53+	25,537.75	DAX	ألمانيا
%0.28+	10,688.47	FTSE 100	لندن
%0.07+	63,965.00	Nikkei 225	اليابان

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات الزراعة
%0.2	1326.44	1329.18	فول الصويا دولار أمريكي/بو
%0.0	4884	4884	زيت النخيل MYR/T
%0.7-	1.5279	1.5171	الجبن دولار أمريكي/رطل
%0.2	16.12	16.16	الحليب USD/CWT
%0.7-	283.65	281.55	القهوة دولار أمريكي/رطل
%0.2	17.94	17.97	السكر دولار أمريكي/رطل
%0.9	5923	5979	الكافوا USD/T
%4.5-	152.15	145.3	عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل
%0.4-	733.9	730.81	القمح دولار أمريكي/بو

اسعار الصرف من البنك المركزي			
العملة	شراء	بيع	التغير
دولار أمريكي	52.154	52.254	0.151
يورو	60.144	60.385	0.184
جنيه إسترليني	70.199	70.512	0.161
فرنك سويسري	63.634	63.880	0.095
100 ين ياباني	33.544	33.736	0.003-
ريال سعودي	13.884	13.912	0.040

17-Sep-26

إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريمير من مصادر يعتقد أنها موثوقة فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريمير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريمير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريمير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>